

範例

夫妻財產制契約登記聲請書

夫妻財產制契約登記聲請書						
登記類別	夫妻財產制契約 <u>訂約</u> 登記					
稱謂	姓名	出生日期			職業	住居所
		年	月	日		
夫	王大明	58	1	20	商	嘉義市東區中山路94號
妻	李恩慧	60	3	5	商	嘉義市東區中山路94號
結婚年月日及地點		中華民國 94 年 6 月 12 日在 嘉義 縣(市)結婚				
聲請登記事項	夫妻約定財產制種類	分別財產制				
	關於特有財產之約定及其價值	詳契約				
	採共同財產制者其契約約定之內容 採共同財產制，約定由夫妻之一方管理共同財產者，其財產管理權之約定	詳契約				

夫妻財產制契約登記聲請書

聲請登記事項	變更登記	原登記之約定財產制	原登記號數	變更後之財產制	訂立變更年月日	備註
	廢止登記	原登記之約定財產制	原登記號數	訂立廢止契約之年月日	備註	
	其他					
附具文件	名稱		件數	名稱		件數
	<input checked="" type="checkbox"/>	夫妻財產制契約書	1.	<input checked="" type="checkbox"/>	特有財產目錄	1.
	<input checked="" type="checkbox"/>	印鑑或簽名式	1.	<input checked="" type="checkbox"/>	聲請人身份證明	2.
	<input checked="" type="checkbox"/>	委任書		<input checked="" type="checkbox"/>	土地或房屋所有權狀影本	4.
中華民國 94 年 12 月 14 日						
此致 臺灣 地方法院登記處						
				聲請人 夫	王大明	
				妻	李恩慧	

說明：一、登記類別應載明「訂約」、「變更」、「廢止」、「重為登記」等類別。
 二、附具文件欄應於提出之文件名稱上空格內作「✓」記號，並載明件數。
 三、未載明之空欄及空白務須劃線刪除。
 四、當事人為禁治產人或未成年者，應加具法定代理人同意之證明文件。
 五、聲請登記要由代理人為之者，應附具委任書。
 六、請提出全戶戶籍謄本(若夫妻不同戶則提出二份)，身分證影本，印鑑證明。

夫妻分別財產制契約書

立夫妻財產分別制契約人夫 王大明 妻 李恩慧 今經雙方同意，選擇分別財產制，訂立契約如后：

第壹條：本契約須向地方法院登記處聲請登記，所訂事項如需變更或廢止經雙方之協議得隨時聲請為變更或廢止之登記。

第貳條：夫妻各保有其財產之所有權、各自管理、使用、收益及處分。

第參條：家庭生活及子女教育費用由 王大明 負擔。



第肆條：夫妻各自對其債務負清償之責。

夫妻之一方以自己財產清償他方之債務時，雖於婚姻關係存續中，亦得請求償還。



第伍條：夫妻財產分別制契約之登記，對於登記前夫或妻所負債務之債權人，不生效力，亦不影響依其他法律所為財產權登記之效力。

第陸條：雙方財產如所附財產目錄所載。

第柒條：本契約經法院登記後，雙方各取得之財產分別屬夫妻各別所有。



訂約人： 夫 王大明 
身分證號碼：Q 123 456 789
住 址：嘉義市東區中山路 94 號
妻 李恩慧 
身分證號碼：S 221 323 674
住 址：嘉義市東區中山路 94 號
電 話 號 碼：05-2783671

中 華 民 國 94 年 12 月 14 日

財 產 目 錄		
		聲請人 王大明 李恩慧  
項 目	財 產 額 (新 臺 幣)	所 有 權 人
土 地	總金額： 1,477,463 元	王大明 李恩慧
建 物	總金額： 963,892 元	李恩慧
動 產	總金額： 1,006,457 元	王大明

- ☆註1：土地價值以謄本所載之公告土地現值計算之。
- ☆註2：建物價值以房屋稅單計算之。
- ☆註3：如非全部持有，請以持有百分比計算登載之。
- ☆註4：所有權人欄位若該項目有多筆細目係二人分別持有則均填載之。



94年12月14日

財 產 清 冊									
									聲請人 王大明 李恩慧  
土 地 標 示									
鄉 鎮 市 區	段	小 段	地 號	地 目	等 則 等 級	面 積		積 利 範 圍	所 有 權 人
						公 頃	公 畝		
嘉義市	榮	四	0632-0000	建	12	—	132.42	全部	李恩慧
民雄鄉	陳家厝		0381-0000	建	6	—	76	全部	李恩慧
民雄鄉	陳家厝		0381-0001	建	6	—	12.08	全部	李恩慧
水上鄉	北園		0572-0000	田		—	1342.2	全部	王大明

☆註1：請提出土地登記簿本。

建物標示										
建 物 門 牌	號	00059-000			地 面 層	1>9				
	鄉鎮市區	嘉義市				二 層	112			
	路 街	山通路				三 層	112			
	段 巷 弄	1段								
基 地 坐 落	號 數	17			權 利 人 建 築 物 面 積 (平 方 公 尺)					
	段	榮								
小 段	四									
地 號	0632-000									
主 要 用 途	住居用									
建 築 式 樣						騎 樓	9.8			
平 房 或 樓 房 及 層 數	3層樓房					露 、 花 、 陽 台				
主 要 建 築 材 料	鋼筋混凝土					合 計	362.8			
權 利 人 所 有 附 屬 建 物	用 途	騎樓				建 築 完 成 日 期				
	主 要 建 築 材 料	鋼筋混凝土				權 利 範 圍	全部			
	面 積 (平 方 公 尺)	9.8			所 有 權 人	李恩慧				

註1: 請提出建物登記簿本。

財 產 清 冊					聲 請 人	 	
動 產 部 分							
名	稱	單 位	數	量 價 值 (新 台 幣)	所 有 權 人		
現金	(帳號) 郵箱 005112-1 434267-9	元	1.	336,457.-	王大明		
現金	(帳號...) 郵箱(定存) 02 33542	元	1.	500,000.-	王大明		
汽車	商標: 噴漆號碼 引擎號碼 商標: LUX-431; AP3276983XL	部	1.	170,000.-	王大明		
股票	統一證券 39320041-7 宏達電	股	3,000.-	—————	王大明		
	中鋼	股	5,000.-	—————	王大明		

註1: 股票僅記錄名稱及股數。

註2: 請提出各項證明文件, 如: 存摺及印頁(本頁)影本, 行照影本, 證券公司買賣餘股證明。